

GUÍA DE MANTENIMIENTO PLYDECK

El Producto Plydeck de Plycem es un sistema de tablillas de fibrocemento para aplicaciones de pisos de decks en ambientes generalmente externos como jardines, pasillos etc.

Las condiciones de humedad, la suciedad que se genera sobre el piso y las condiciones de uso abrasivo en la aplicación hacen que se vuelva necesario generar un programa periódico de mantenimiento del producto. De esta forma se prolongará la vida útil del piso por mucho más tiempo. Debe hacerse este mantenimiento al menos cada 6 meses.

Las recomendaciones para el mantenimiento del producto Plydeck son las siguientes:



LIMPIEZA

Utilice una escoba para limpiar la superficie del Plydeck, quitando las hojas u otras partículas que caen sobre el piso.

Para eliminar la suciedad, lave la superficie del Plydeck con agua y jabón. Si lo desea, puede hacer uso de una hidrolavadora de baja presión.

ESTRUCTURA

Revise periódicamente el estado en el cual se encuentra la estructura. En el caso de metal, para evitar la oxidación, aplique pintura anticorrosiva en las zonas donde sea posible acceder la estructura.

En lugares donde se observe metal con alto nivel de corrosión, retire las piezas de Plydeck en el área afectada y realice la sustitución de la estructura para colocar nuevamente el deck.

En caso de que los soportes del Plydeck sean de madera, realice inspecciones de manera periódica y sustituya aquellos elementos que se observen altamente deteriorados, para lo cual es necesario retirar las piezas de Plydeck en el área afectada y de esta forma proceder con la reparación.

SELLADO

Utilizar un sellador transparente para pisos de concreto permite evitar el daño por abrasión en la superficie del Plydeck, Además, protege el producto del daño ocasionado por la humedad.

Aplique el sellador sobre la superficie del producto utilizando una brocha y aplicando en capas delgadas. Este proceso debe realizarse al menos una vez al año. Cuando corresponda dar mantenimiento a la estructura y requiera desarmar el deck, aplique el sellador en la cara inferior del Plydeck.

SUSTITUCIÓN

En caso de que sea necesario cambiar alguna de las piezas del Plydeck, siga los siguientes pasos:

- 1) Destruya y quite la pieza dañada para abrir el espacio a la pieza de sustitución.
- 2) Retire los clips ubicados a ambos lados de la pieza que ha sido quitada.
- 3) Coloque la nueva pieza.
- 4) Inserte los clips de fijación por uno de los costados del sistema de deck y desplácelos hasta la posición correcta. De ser necesario, retire las piezas de tope que puedan existir en los costados del deck y luego colóquelos nuevamente.
- 5) Fije los clips a la estructura de soporte.

CUIDADOS ESPECIALES

Para prolongar la vida útil del Plydeck, tenga en cuenta los siguientes aspectos:

- 1) Dar el mantenimiento adecuado según lo que se indica en este instructivo.
- 2) No someta el Plydeck a esfuerzos que superen la capacidad de carga mostrada en la siguiente tabla:

TABLA DE CARGAS PLYDECK	
Carga Puntual (kg)*	109
Carga distribuida(kg/m ²)*	2900

- 3) No aplique cargas puntuales sobre el producto, tales como las generadas por estantes, elementos ornamentales u otros elementos pesados.
- 4) Utilice siempre los accesorios y productos recomendados por Plycem para la instalación y mantenimiento del Plydeck.